



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۶ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

پیوست شماره یک

دستورالعمل منع مداخله کارکنان فروشنده در معاملات فروشنده

ماده ۱: از تاریخ تصویب این دستورالعمل اشخاص زیر :

- ۱- کلیه مدیران ، رؤسا ، سرپرستان ، مشاورین و همه مستخدمین (ثابت - قراردادی) شرکت
 - ۲- اشخاصی که بنحوی از شرکت حقوق و یا مقرری یا حق الزحمه یا پاداش و امثال آن بطور مستمر دریافت می دارند.
 - ۳- شرکتها یا مؤسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به یک نفر از اشخاص فوق الذکر بوده یا بیست درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به چند نفر از اشخاص فوق الذکر باشد و یا اینکه نظارت یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی مؤسسات مذکور با آنها باشد ، باستثنای شرکتها و مؤسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر و یا بیشتر باشد مشروط بر اینکه هیچ یک از اشخاص مذکور در فوق بیشتر از ۵ درصد از کل سهام آنها را نداشته باشند.
 - ۴- شرکتهائی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکت ها یا مؤسسات مندرج در بند ۳ باشد.
- نمی توانند در معاملات یا داوری در دعاوی شرکت فولاد آلیاژی ایران شرکت نمایند.
- تبصره ۱: پدر ، مادر ، برادر ، خواهر ، همسر و اولاد بلافصل اشخاص مندرج در بندهای ۱ و ۲ این دستورالعمل نیز نمی توانند با شرکت فولاد آلیاژی ایران وارد معامله یا داوری شوند.

ماده ۲: معاملات مندرج در این دستورالعمل عبارتند از :

- مقاطعه کاری ، حق العمل کاری ، قرارداد مطالعات و مشاوره فنی ، مالی ، حقوقی ، بازاریابی و فروش ، حمل و نقل ، شرکت در مزایده ، مناقصات ، خرید و فروش کالا و خدمات و امثالهم ذکر شده در آئین نامه معاملات شرکت.
- تبصره ۲: امور مطبوعاتی از موضوع این دستورالعمل مستثنی است.
- ماده ۳: قبول هرگونه پورسانت از قبیل وجه مالی و یا سند پرداخت وجه یا مال ، تحت هر عنوانی اعم از تخفیف قیمت کالا یا خدمات و غیره بطور مستقیم یا غیرمستقیم در رابطه با کلیه معاملات شرکت اعم از داخلی و خارجی و یا هر گونه اعمال نفوذ در معاملات مذکور ، فارغ از اینکه منجر به انعقاد معامله بشود یا نشود یا قبول آن مؤثر باشد یا نباشد توسط افراد مذکور در این دستورالعمل ممنوع بوده و علاوه بر اعلام جرم به مراجع ذیصلاح قانونی ، فرد متخلف به استناد مواد ۲۶ و ۲۷ آئین نامه انضباطی شرکت متناسب با نوع و میزان تخلف محکوم و مجازات خواهد شد.

ماده ۴: مسئولیت حسن اجرای این دستورالعمل بصورت عام با کلیه کارکنان و بصورت خاص بعهده کلیه مدیران ، رؤسا ، سرپرستان و مسئولین دوایر شرکت می باشد و مسئول نظارت بر حسن انجام کار بعهده امور خرید شرکت می باشد.

خریدار :

مهر و امضاء:

فروشنده:

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۵ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

ماده (۱۳) نشانی طرفین قرارداد:

اقامتگاه متعاملین مطابق ماده ۱۰۰۲ قانون مدنی به شرح زیر به منزله اقامتگاه حقیقی طرفین معین گردید. در صورتی که هر یک از طرفین اقامتگاه خود را تغییر دهد موظف است مراتب را ظرف ۴۸ ساعت کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و مراسلات به همان نشانی ارسال و ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی‌باشد. ضمناً خریدار تایید می‌نماید که کلیه مکاتبات و ابلاغ‌های انجام شده از طریق ایمیل یا پیام رسان داخلی اعلامی در حکم ابلاغ قانونی بوده و وی بعداً نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

فروشنده: شرکت فولاد آلیاژی ایران - یزد - جاده کنارگذر یزد کرمان - نرسیده به پایانه باربری - کیلومتر ۲۴ جاده فولاد - تلفن: ۰۳۵-۳۷۲۵۳۰۹۰
دورنگار: ۰۳۵-۳۷۲۵۴۶۸۰

خریدار:

ماده (۱۴) نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۴ ماده و در ۳ نسخه براساس ماده ۱۰ قانون مدنی منعقد گردید و هر یک از نسخ آن دارای ارزش و اعتبار یکسان بوده و برای طرفین لازم الاجراء می‌باشد.

خریدار

فروشنده

شرکت فولاد آلیاژی ایران

خریدار:

مهر و امضاء:

فروشنده:

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۴ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

ماده ۹) کسور و عوارض قانونی:

کلیه کسور و عوارض قانونی و همچنین پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به عهده خریدار می باشد.

ماده ۱۰) فسخ و خاتمه قرارداد:

۱-۱۰- در صورت عدم رعایت هریک از شرایط و مواد این قرارداد فروشنده می تواند بصورت یکجانبه قرارداد را فسخ و تضمین اجرای تعهدات مربوطه را به نفع خود ضبط نماید.

۱۰-۲- فروشنده می تواند در هر زمان بصورت یک جانبه به این قرارداد خاتمه دهد.

تبصره ۱: خریدار در خصوص بندهای فوق حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۲: خریدار به هیچ عنوان نمی تواند فسخ قرارداد را به عنوان یکی از موارد حل اختلاف تلقی نماید.

ماده ۱۱) طرق حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف در اجرای هر یک از مواد این قرارداد و یا اختلاف در تعبیر و تفسیر آنها، با قید ارجحیت مقررات فروشنده، در ابتدا موضوع بوسیله کمیسیونی متشکل از نمایندگان تام الاختیار طرفین مطرح و مورد مذاکره قرار می گیرد. در صورتیکه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را حداکثر ظرف مدت یک ماه از زمان بروز آن حل و فصل نمایند، حل اختلاف از طریق مراجع قضائی محل انعقاد قرارداد قابل پی گیری خواهد بود و رای قطعی صادره برای طرفین لازم الاجرا می باشد. این ماده مانع از اعمال سایر اختیارات فروشنده نخواهد بود.

ماده ۱۲) فورس ماژور

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) طرفین با رعایت شرایط زیر مجاز به تمدید قرارداد یا تجدید نظر در مفاد قرارداد خواهند بود :

طرف مدعی باید حداکثر ۲۴ ساعت بعد از وقوع یا خاتمه حادثه قهریه طرف مقابل را کتباً مطلع نماید .

وقوع و ختم حادثه قهریه باید از طرف مقامات ذیصلاح دولت جمهوری اسلامی ایران رسماً گواهی شود و گواهی مزبور از طرف مدعی به طرف مقابل ارائه شود.

تبصره ۱: حوادث قهریه در این قرارداد عبارتند از جنگ، شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری و اعتصابات عمومی که خارج از کنترل و اراده طرفین قرارداد بوده و مورد قبول آنها، قرار گرفته است ؛ و وقوع آن به صورت مستقیم و بلاواسطه مانع اجرای تعهدات قراردادی شده و انجام عمل موضوع قرارداد را غیرممکن سازد تنها در این صورت حادثه مذکور فورس ماژور تلقی می شود.

تبصره ۲: افزایش قیمت ها یا سطح دستمزدها ، تورم ، تغییر برابری نرخ ارزها و موارد دیگری من جمله تحریم ، بیماریهای واگیردار و از این قبیل تحت هیچ عنوان جزء موارد فورس ماژور محسوب نخواهد شد .

تبصره ۳: چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه به طول انجامد و شرایط ادامه انجام تعهدات برای طرفین قرارداد فراهم نگردد فروشنده

می تواند قرارداد حاضر را بصورت یک جانبه فسخ نماید.

تبصره ۴: در بروز حوادث قهری هیچ یک از طرفین مسئول جبران خسارت های وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.

تبصره ۵: در صورت عدم فسخ قرارداد دوره فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه می گردد.

فروشنده:

خریدار :

مهر و امضاء:

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۳ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

بارگیری تا محل تخلیه و استفاده را به کارگیرد تا از پراکندگی و ریزش آن در طول مسیر جاده جلوگیری به عمل آید و خریدار مقرر به وقوف و آگاهی کامل از کلیه این موارد بوده و رعایت دقیق آنها بر وی فرض و شرط شده است و به هر دلیلی جریمه یا توقیفی از طرف ارگانهای مربوطه (نظیر نیروی انتظامی، محیط زیست و غیرو) به هر نوع در خصوص عدم رعایت این موارد به عمل آید خریدار پاسخگو بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیت و تعهدی در قبال آن نداشته و ندارد و چنانچه در اثر عدم رعایت مقررات زیست محیطی مرتبط با این قرارداد توسط خریدار جریمه ای به شرکت فولاد آلیاژی ایران تحمیل گردد خریدار ضمن تقبل پرداخت این جرایم این اختیار را به فروشنده می دهد که در صورت استنکاف از این امر، کلیه هزینه های مادی و معنوی آن را از وی به هر طریق ممکن وصول و اخذ نماید.

۸-۵- خریدار تایید و اقرار نمود مشمول دستورالعمل منع مداخله کارکنان در معاملات فروشنده نبوده و نخواهد بود. (پیوست شماره یک)

۹-۵- خریدار تایید و اقرار می نماید بابت قرارداد منعقد فیما بین واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن پرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطالب به نحوی از انجا معلوم گردد فروشنده حق دارد مطابق با ماده ۱۰ عمل نماید.

۱۰-۵- خریدار و مدیران وی منفرداً و مجتمعاً انجام تعهدات قرارداد حاضر را تحت هر نام و عنوان تضمین می نمایند و مسئولیت آنها در مقابل فروشنده در صورت عدم انجام تعهدات و یا ایراد خسارت احتمالی تضامنی می باشد. در این رابطه فروشنده حق دارد به تشخیص خود جهت وصول حق و حقوق خود اقدام نماید.

۱۱-۵- پیمانکار و کارکنان او موظفند مقررات راهنمایی و رانندگی را به هنگام تردد در سایت رعایت نمایند در غیر این صورت مشمول جرایم به تشخیص واحد HSE کارفرما خواهند شد.

ماده ۶ (مبنای توزین:

مبنای توزین کالای موضوع قرارداد، باسکول فروشنده می باشد.

ماده ۷ (دستگاه نظارت:

نظارت بر اجرای این قرارداد به عهده معاونت بهره برداری می باشد. در این راستا مدیر واحد مواد اولیه و شارژ فلزی به عنوان نماینده دستگاه نظارت معرفی می گردد.

ماده ۸ (تضمین حسن اجرای تعهدات:

قبل از ابلاغ قرارداد از طرف فروشنده، خریدار موظف است جمعاً معادل ۱۰ درصد مبلغ برآوردی قرارداد را بصورت ضمانت نامه بانکی بعنوان تضمین حسن اجرای تعهدات تسلیم فروشنده نماید. بدیهی است تضمین ارائه شده از طرف خریدار نزد فروشنده باقیمانده و پس از انجام کلیه تعهدات قرارداد و اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت و ارائه به امور مالی فروشنده به خریدار مسترد می گردد. در صورت عدم ارائه ضمانت نامه از سوی خریدار، فروشنده می تواند از محل مطالبات خریدار و یا هر محل دیگری معادل مبلغ ضمانت نامه نزد خود بلوکه نماید و خریدار در این خصوص حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود بدیهی است فروشنده مختار به اجرای این تبصره بوده و به منزله اعراض از حق خود در اخذ تضمین نمی باشد.

تبصره: در صورت عدم انجام تعهدات از طرف فروشنده، خریدار حق دارد تضمین مذکور را بدون قید و شرط و بدون مراجعه به مراجع قضایی به نفع خود ضبط نماید. ضبط این ضمانت نامه توسط فروشنده موجب بری الذمه شدن خریدار نمی گردد و صرفاً بعنوان خسارت مقطوع ناشی از تخلف اخذ می گردد و نافی یا جایگزین اصل تعهدات قراردادی خریدار نخواهد بود.

فروشنده:

خریدار:

مهر و امضاء:

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۲ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

تبصره ۱: اعتبار مبلغ قرارداد حداکثر تا پایان زمان قرارداد می باشد و در صورت عدم تسویه حساب و عدم بارگیری در زمان قرارداد خریدار هیچ گونه حق و ادعایی جهت تحویل باقیمانده موضوع قرارداد را نداشته و نخواهد داشت. بدیهی است در صورت موافقت فروشنده جهت تحویل باقی مانده موضوع قرارداد به خریدار، نرخ قرارداد توسط فروشنده تعیین می گردد.

۳-۳ فروشنده می تواند حجم موضوع قرارداد را با ابلاغ کتبی به خریدار تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش دهد.

ماده (۴) محل تحویل و مدت قرارداد و برنامه زمانبندی:

۴-۱- محل تحویل موضوع قرارداد کارخانه فولاد آلیاژی ایران (دپوی واحد ۱۸ فولادسازی) می باشد. مسئولیت و هزینه بارگیری و حمل به بیرون از کارخانه فروشنده بر عهده خریدار می باشد.

۴-۲- این قرارداد از تاریخ ابلاغ به خریدار شروع و به مدت ۳ ماه کامل شمسی می باشد. خریدار موظف است تناژ موضوع قرارداد را در ۱۰ پارت و هر پارت ۱۰۰۰ تنی طبق ضوابط مندرج در ماده ۳ بارگیری و به بیرون از کارخانه فروشنده حمل نماید.

ماده (۵) تعهدات خریدار:

۵-۱- خریدار متعهد و ملزم گردید که موضوع قرارداد را به صورت وضع موجود رویت شده از شرکت فروشنده به بیرون حمل نماید بدیهی است خریدار حق برشکاری و پیکور زنی و ضربه زنی و خرد کردن و تمیز کردن را در محل تحویل نداشته و نخواهد داشت. بدیهی است خریدار متعهد و ملزم به حمل کل بار محوله و نظافت محل مربوطه می باشد.

۵-۲- خریدار کلیه اسناد، ضمائم و مفاد قرارداد را مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل نموده است همچنین از مشخصات و ماهیت عملیات موضوع قرارداد و مقتضیات و نوسانات قیمت آن کاملاً آگاه و مطلع بوده و بطور خلاصه خریدار تأیید می نماید که هنگام امضا قرارداد مطالعات کافی بعمل آورده و از عذر عدم اطلاع نمی تواند متعذر گردد.

۵-۳- مسئولیت جبران خسارات ناشی از هرگونه حادثه احتمالی، اعم از جانی و مالی که در حین انجام خدمات مرتبط با موضوع قرارداد یا حمل آن ممکن است متوجه کارکنان خریدار و یا اشخاص ثالث گردد به عهده خریدار بوده و فروشنده در این خصوص از هر جهت مصون و مبرا می باشد.

۵-۴- کلیه تجهیزات و ماشین آلات جهت بارگیری، حمل و نقل و نیز نیروی انسانی به عهده و هزینه خریدار می باشد و فروشنده هیچگونه تعهدی در این خصوص نداشته و ندارد.

۵-۵- رعایت کلیه مقررات محیط زیستی و قوانین حاکم بر کشور در ارتباط با موضوع قرارداد برای خریدار لازم الاجرا می باشد و کلیه مسئولیت ها و تبعات منفی ناشی از مسائل محیط زیستی و غیره در استفاده از کالای موضوع قرارداد بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت لذا لازم است خریدار کلیه استانداردهای لازم را برای محصول خود به هزینه خود تهیه و اجرا نماید.

۵-۶- چنانچه در اثر قصور و سهل انگاری خریدار و یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی، زیانی به ابنیه، تجهیزات، تاسیسات و یا سایر اموال فروشنده وارد آید طبق نظر فروشنده، خریدار مکلف به جبران خسارت وارده می باشد و در صورت قصور خریدار جهت جبران خسارات احتمالی وارده، فروشنده می تواند راساً نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ بالاسری از محل مطالبات تضامین قرارداد یا هر طریق ممکن دیگر تأمین نماید. تشخیص فروشنده در خصوص احراز قصور و سهل انگاری خریدار و همچنین تعیین میزان خسارت وارده ملاک عمل می باشد و خریدار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۵-۷- خریدار متعهد و ملزم است ضمن رعایت قانون مدیریت پسماندها و آیین نامه اجرایی آن و دستورالعمل اجرایی جمع آوری، نگهداری و حمل پسماندهای ویژه و همچنین آیین نامه اجرایی حمل و نقل مواد خطرناک تمهیدات لازم در حین انتقال کالا از محل

فروشنده:

خریدار:

مهر و امضاء:

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۱ از ۶

موضوع قرارداد: فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین

« پیش نویسی قرارداد »

این قرارداد فی مابین شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۲۲۲۰ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری یزد با شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۶۴۵۹۰ با نمایندگی آقایان محسن مصطفی پور (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و محسن احمدی باصیری (نائب رئیس هیئت مدیره) که در این قرارداد «فروشنده» نامیده می شود از یک طرف شرکت (سهامی خاص) ثبت شده به شماره در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری با شناسه ملی با نمایندگی دارنده امضای مجاز و تعهدآور به موجب روزنامه رسمی شماره مورخ که در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از طرف دیگر با رعایت موارد و شرایط مشروحه زیر در محل کارخانه فولاد آلیاژی ایران منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

عبارت است از فروش ۱۰,۰۰۰ تن خرسک فوق سنگین واقع در واحد ۱۸ کارخانه فروشنده که در طول مدت قرارداد قابل برداشت بوده و به رویت و تایید خریدار رسیده است.
تبصره: مقادیر نهایی فروش کالا صرفاً بر اساس مقادیر موجود در طول مدت قرارداد، تعیین میگردد و برآورد اولیه صرفاً تقریبی بوده و هیچگونه حقی را جهت مطالبه آن برای خریدار ایجاد نمی کند. ملاک مقادیر فروش، برگ توزین باسکول فروشنده می باشد.

ماده (۲) اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد زیر به عنوان جزئی از این قرارداد تلقی شده و در صورت بروز هرگونه اختلاف بین اجزاء این قرارداد، اسناد به ترتیب زیر مقدم می باشد:

۱- قرارداد حاضر

۲- دستورالعمل منع مداخله کارکنان فروشنده در معاملات فروشنده (پیوست شماره ۱)

۳- سایر اسناد و مدارک و توافقاتی که در طول مدت قرارداد فی مابین طرفین تنظیم و به فروشنده ابلاغ می گردد نیز جزئی از اسناد و مدارک قرارداد تلقی می گردد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۳-۱- مبلغ قرارداد به ازای هر کیلوگرم کالای موضوع قرارداد ریال (..... ریال) می باشد که جمعاً جهت کل فروش کالای موضوع قرارداد ریال (..... ریال) برآورد می گردد.

۳-۲- نحوه پرداخت :

۳-۲-۱- خریدار موظف است همزمان با ابلاغ قرارداد از سوی فروشنده ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد را به حساب کوتاه مدت سیبا (ملی) به شماره ۰۲۰۰۲۰۳۶۱۵۰۰۵ یا حساب کوتاه مدت سپهر صادرات به شماره ۰۲۰۴۲۴۱۶۸۸۰۰۳ واریز و فیش واریزی را به فروشنده تحویل نماید. بدیهی است پرداخت پیش پرداخت به منزله ایجاد بیع قطعی نبوده و هیچ گونه حقی برای خریدار جهت مطالبه کامل تناس موضوع قرارداد (با در نظر گرفتن تبصره ذیل ماده ۱) ایجاد نمی نماید.

۳-۲-۲- مابقی مبلغ قرارداد بصورت مرحله ای در ۱۰ پارت ۱۰۰۰ تنی و قبل از حمل و با کسر ۳۰٪ مبلغ پیش پرداخت و در طول مدت قرارداد به حساب های مذکور واریز و پس از تایید فروشنده نسبت به خروج کالا از طرف خریدار اقدام می گردد.

خریدار :

مهر و امضاء:

فروشنده:

مهر و امضاء: