

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

«پیش نویس قرارداد»

این قرارداد فی مابین شرکت فولاد آلیاژی ایران (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۲۲۲۰ در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیر تجاری یزد با شناسه ملی ۱۰۸۴۰۰۶۴۵۹۰ با نمایندگی آقایان محسن مصطفی پور (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و محسن احمدی باصیری (نائب رئیس هیئت مدیره) که در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت ثبت شده به شماره در اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیر تجاری با شناسه ملی با نمایندگی دارنده/ دارندگان امضای مجاز و تعهدآور به موجب روزنامه رسمی شماره مورخ که در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می شود از طرف دیگر با رعایت موارد و شرایط مندرج در این قرارداد در محل کارخانه فولاد آلیاژی ایران منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محموله های صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک به میزان تقریبی ۱۵۰ هزار تن برای محموله‌های به صورت فله شامل عملیات تخلیه، و انبارش مورد تایید کارفرما، باربری، بارگیری داخل کشتی، لاشینگ، چوکینگ، خن کاری، اخذ مجوزهای ورود محموله ها و حامل ها به اسکله شهید رجائی و سایر دستور کارهای ارجاعی از طرف دستگاه نظارت، به شرح ذیل:

۱: تخلیه محموله های اعلام شده از سوی کارفرما (دستگاه نظارت) از کامیون و انتقال آن به محوطه ای مناسب و مورد تایید کارفرما و دپوی آن با چیدمان مطلوب کارفرما (چوب گذاری مابین شمش‌ها)

۲: ارائه خدمات انبار داری خارج از محوطه گمرک اعم از نگهداری، چیدمان و حفاظت کالا

۳: بارگیری و انتقال محموله ها از محوطه تا کنار کشتی، بارگیری آنها در داخل کشتی چیدمان صحیح در داخل کشتی، انجام عملیات خن کاری، چوکینگ و لاشینگ به صورت استاندارد و قابل قبول کارفرما

در این رابطه پیمانکار موظف است:

- آمار مربوط به هر محموله به تفکیک وزن، تعداد شاخه و تعداد شاخه خسارت دیده و میزان خسارت وارده را ثبت و جهت اطلاع به دستگاه نظارت ارائه نماید.

- هنگام بارگیری کشتی فله علاوه بر گزارش کلی بارگیری، نسبت به ارائه گزارش بارگیری و توقفات و دلایل آن، در هر روز اقدام نماید.

۴: انجام کلیه امور اداری مرتبط با موضوع قرارداد نزد مراجع مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

۵: در صورت درخواست کارفرما، انجام امور مربوط به تشریفات گمرکی از ورود حامل‌ها به محوطه تا صدور اصل پروانه گمرکی و مراحل بعدی تبصره: تناژ در نظر گرفته شده فوق الذکر به صورت تقریبی می باشد و هیچ گونه حقی برای مطالبه کامل آن برای پیمانکار ایجاد نمی نماید.

ماده (۲) اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد زیر به عنوان جزئی از این قرارداد تلقی شده و در صورت بروز هرگونه اختلاف بین اجزاء این قرارداد، اسناد به ترتیب زیر مقدم می باشد:

الف: قرارداد حاضر

ب: دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما (پیوست شماره ۱)

پ: سایر اسناد، مدارک، صورت جلسه‌ها، توافقات و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد فی مابین طرفین تنظیم و توسط کارفرما ابلاغ گردد.

ماده (۳) مدت قرارداد:

مدت زمان این قرارداد از تاریخ شروع و به مدت یکسال کامل شمسی (لغایت) می باشد. که در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار، قرارداد با توافق طرفین برای دوره های بعد قابل تمدید می باشد.

پیمانکار :
مهر و امضاء:

کارفرما :
مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

تبصره: پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد نسبت به حفظ و نگهداری محموله‌های ارسالی از طرف کارفرما اقدام نماید. در این رابطه مدت توقف هر محموله در انبار، از پیش مشخص نبوده و ممکن است حسب شرایط متغیر بوده و بسته به اعلام کارفرما پیمانکار موظف به انجام عملیات موضوع قرارداد می‌باشد در این خصوص پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراضی را تحت هر نام و عنوان از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۴) مبلغ قرارداد :

مبلغ کل قرارداد ریال برآورد می‌گردد (مبلغ برآوردی قرارداد به صورت پیش بینی می‌باشد و مبنای محاسبه و پرداخت صرفاً براساس کارهای انجام شده توسط پیمانکار تعیین می‌گردد و هیچ گونه حقی را جهت مطالبه کامل مبلغ قرارداد برای پیمانکار ایجاد نمی‌نماید).

مبلغ قرارداد به شرح زیر تفکیک می‌گردد:

۱- حق الزحمه پیمانکار جهت انجام عملیات فورواردینگ شامل تخلیه کالا از روی کامیون به محوطه انبار، بارگیری و حمل تا پای کشتی، به ازای هر تن مبلغ ریال می‌باشد.

تبصره: در صورت لزوم بارگیری محصول در اسکله شهید باهنر، پیمانکار با درصد بیشتر از مبلغ بند فوق‌الذکر، نسبت به انجام عملیات موضوع قرارداد، اقدام می‌نماید.

۲- حق الزحمه پیمانکار جهت خن کاری، لاشینگ و چوکینگ به ازای هر تن ریال می‌باشد.

۳- در صورت ابلاغ انجام تشریفات گمرکی، هزینه تشریفات گمرکی در صورت صدور پروانه و بیجک مربوطه توسط پیمانکار به ازای هر تن ریال می‌باشد.

۴- در مواردی که بنا به هر دلیلی عملیات موضوع قرارداد نسبت به بخشی از محصولات موضوع قرارداد محقق نگردد (که به هر حال از ۲۰٪ حجم کل کالای موضوع قرارداد تجاوز نخواهد کرد) پیمانکار بنا به درخواست کارفرما موظف است نسبت به بارگیری کالا بر روی تریلی اقدام نماید که در این رابطه کارفرما صرفاً جهت تخلیه کالا از روی کامیون و بارگیری کالا به ازای هر تن ریال به پیمانکار پرداخت می‌نماید. تبصره ۱: در صورتی که انجام مجدد ترمیم، تسمه کشی و پوشش محصولات (در صورت لزوم با اجناس مرغوب)، فیکس نمودن کالا و تغییر محور و تأمین مواد مصرفی (شامل مواد لازم جهت انجام عملیات بارچینی و مهاربندی نمودن کالا در انبار کشتی یا بارج از قبیل: چوب، سیم بکسل، وایر فولادی و غیره) ناشی از عملیات نامناسب پیمانکار، ضرورت یابد هزینه مربوطه بر عهده پیمانکار می‌باشد. (مرجع تشخیص منشا خرابی بسته بندی، کارفرما می‌باشد).

تبصره ۲: کارفرما می‌تواند مدت قرارداد را تا ۲۵٪ با همان نرخ و شرایط جاری افزایش دهد در این صورت پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس شرایط قرارداد می‌باشد.

در صورت تکمیل شدن مبلغ برآوردی قرارداد (با اعمال افزایش ۲۵٪) در صورتی که مدت قرارداد باقی مانده باشد کارفرما می‌تواند تا ۱۰۰٪ مبلغ برآوردی قرارداد را افزایش دهد. در صورت افزایش، پیمانکار ملزم به انجام کار بر اساس شرایط قرارداد حاضر می‌باشد. بدیهی است کارفرما مختار به اجرای این تبصره بوده و هیچ گونه حقی را برای پیمانکار ایجاد نمی‌نماید. ضمناً کارفرما می‌تواند بنا به تشخیص خود تناژ موضوع قرارداد را به هر میزان کاهش دهد در این خصوص پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۳: به مبالغ و حق الزحمه‌های فوق هیچ گونه ضرابی از قبیل بالاسری، تجهیز و برچیدن کارگاه، صعوبت کار و کار در ارتفاع، و یا سایر عناوین مشابه تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۴: به مبالغ مندرج در بند های ۱ الی ۲ فوق‌الذکر بر مبنای تغییرات بیش از ۱۰٪ در نرخنامه انبارداری و تخلیه و بارگیری کالا طبق مصوبه اتحادیه خودروهای سنگین و انبارهای کالای تجاری در طول مدت قرارداد، پس از ارائه مستندات از طرف پیمانکار، به نسبت میانگین درصد تغییرات صورت گرفته (بیش از ۱۰٪) در نرخنامه مذکور، تعدیل می‌گردد.

پیمانکار :
مهر و امضاء:

کارفرما :
مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

تبصره ۵: تهیه و تدارک کلیه تجهیزات، مکانیزم‌ها و ابزارآلات مناسب و متناسب با نوع و ماهیت کالا و عملیات درخواستی و همچنین تدارک نیروی انسانی، ماشین آلات حمل و نقل و ماشین آلات کارگاهی لازم برای انجام موضوع قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار بوده و کلیه هزینه‌های مرتبط با این تجهیزات و مکانیزم‌ها در مبالغ این قرارداد ملحوظ شده و پیمانکار از این بابت حق هیچ گونه مطالبه اضافه بها یا پرداختی ندارد.

تبصره ۶: تمامی هزینه‌های مربوط به نگهداری محصولات در انبار در طول دوره نگهداری، اعم از نگهداری، تجهیزات و برعهده پیمانکار می‌باشد.

ماده (۵) نحوه پرداخت :

۱-۵- حق الزحمه پیمانکار بابت اقدامات و فعالیت‌های انجام شده در چهارچوب موضوع قرارداد، پس از خاتمه عملیات بارگیری هر شناور طبق وزن قید شده در بارنامه‌های دریائی و پس از تنظیم و ارائه صورت وضعیت مربوطه، توسط پیمانکار (در هر مرحله از انجام عملیات به شرط عدم وجود دستور کار معوق) پس از تایید دستگاه نظارت و کسر کسورات قانونی، در بازه زمانی ۲ ماهه پرداخت خواهد شد.

۲-۵- پرداخت کلیه هزینه‌های سازمان بنادر نظیر خدمات عمومی زیربنایی، عوارض بهداشت بندری، دیماند، خدمات انفورماتیک، حقوق و عوارض بندری و سایر موارد مرتبط مطابق با تعرفه‌های خدمات بندری و دریایی بنادر بازرگانی جنوب کشور (سازمان بنادر) با ارائه مستندات و مدارک مثبت از سازمان بنادر توسط کارفرما پرداخت می‌گردد.

تبصره ۱: کارفرما در خصوص پرداخت مبالغ اضافه بر تعرفه‌های ذکر شده در بند فوق الذکر هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

تبصره ۲: در صورتی که دستور کارهای ارجاع شده به پیمانکار ظرف مدت معینی که توسط دستگاه نظارت مشخص می‌شود اجرا نگردد، علاوه بر مسئولیت پرداخت و جبران کلیه هزینه‌های مربوطه و خسارات احتمالی وارده به کارفرما اعم از دموراژ، Detention و... (در حال و آینده) برعهده پیمانکار خواهد بود و پرداخت صورت وضعیت‌های در دست اقدام پیمانکار نیز موکول به انجام تعهدات مذکور خواهد شد.

ماده (۶) شرایط تشریفات گمرکی:

۱-۶- پس از انجام تخلیه محصولات و دپوی آنها در محوطه مورد توافق، مدارک و مستندات مربوطه از قبیل بارنامه، برگه خروج و از طرف دستگاه نظارت به پیمانکار ارائه خواهد شد.

۲-۶- پیمانکار ملزم است با تهیه مدارک و اعلام آمادگی در جهت انجام کار، در صورت لزوم و اعلام کارفرما، نسبت به اظهار کالا طی مراحل تشریفات گمرکی، اقدام و محصول را بر روی عرشه کشتی مهیا نماید. در این راستا پیمانکار باید با در نظر گرفتن مباحث آزمایشگاه استاندارد، نمونه محصول را عندالزوم، با هزینه خود تهیه، به مراجع ذیصلاح ارائه و تا حصول نتیجه و صدور پروانه گمرکی و بیجک، موضوع را پیگیری و به انجام رساند.

۳-۶- در صورتی که مقرر شده باشد تشریفات گمرکی توسط پیمانکار انجام شود:

۱-۳-۶- پیمانکار متعهد است در صورت اظهار گمرکی کالا، آخرین وضعیت ارزش آن محصول (بر اساس اطلاعات مندرج در CD گمرک) را کنترل و با نظر دستگاه نظارت نهایی نموده و پس از انجام کلیه مراحل قانونی، اصل مدارک مرتبط با اظهار گمرکی به کارفرما عودت نماید.

۲-۳-۶- در صورت اعلام کارفرما و به منظور استفاده از تسهیلات گمرکی، پیمانکار موظف است شماره پروانه‌های وارداتی خرید های مواد اولیه را در پروانه‌های محصولات صادراتی با هماهنگی کارفرما درج نماید.

۳-۳-۶- در صورت هرگونه تعلل و تاخیر در انجام تشریفات گمرکی ظرف مدت زمان توافق شده با دستگاه نظارت، خسارات مربوط به انبارداری، دموراژ (صادرات) و غیره بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:



شرکت فولاد
آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۴ از ۱۴

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

۴-۶- پیمانکار موظف است پس از اتمام بارگیری شناور و خروج آن از اسکله، مراتب ثبت اعلام وصول پروانه گمرکی از درب خروج گمرک (مراجع ذیصلاح مربوطه) را پیگیری نموده تا از ثبت در سامانه جامع گمرکی (EPL) اطمینان حاصل نماید. بدیهی است در صورت عدم ثبت اعلام وصول در سامانه جامع گمرکی (EPL) تا ۵۰ روز بعد از خروج شناور از اسکله، هرگونه مسئولیت، هزینه و جرائم برعهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۷) کارکنان پیمانکار:

۷-۱- تمام افرادی که به منظور اجرای مراحل مختلف این قرارداد، خدمات دائم یا موقتی را به هزینه و برای پیمانکار انجام می‌دهند کارکنان پیمانکار شناخته می‌شوند.

۷-۲- پیمانکار می‌بایست جهت اجرای مراحل مختلف این قرارداد به تعداد کافی و متناسب با حجم کار، پرسنل متخصص آشنا به قوانین و مقررات مربوطه، صلاحیت‌دار و توانمند نسبت به انجام امور محوله را داشته باشد.

۷-۳- پیمانکار در تمام مدت این قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود در رابطه با انجام موضوع قرارداد خواهد بود و پاسخگویی به هر گونه ادعاهای پرسنل پیمانکار و اشخاص ثالث بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این رابطه هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۷-۴- پیمانکار متعهد به رعایت کلیه مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی می‌باشد و مکلف به پرداخت دستمزد و مزایای قانونی کارگران خود از قبیل هزینه مسکن، بیمه، خوارو بار، عائله مندی و.... طبق مصوبات شورای عالی کار در پایان هر ماه می‌باشد.

۷-۵- تأمین وسیله ایاب و ذهاب کارکنان پیمانکار در داخل و خارج از شرکت کارفرما و همچنین غذا و اسکان به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی از این بابت ندارد.

ماده ۸) تعهدات کارفرما:

کارفرما حتی الامکان ۳ روز کاری قبل از ورود شناور به بندر محل بارگیری، اطلاعات مربوط به کالای حمل شده را به پیمانکار تحویل می‌دهد.

ماده ۹) تعهدات پیمانکار:

۹-۱- در صورت مشاهده هرگونه عیوب ظاهری کالا (مانند کنده شدن پلاک ها و کج بودن شاخه) پیمانکار موظف است قبل از تخلیه کالا از روی حامل، عیوب مربوطه را طی تنظیم صورت جلسه ای بین راننده تریلر و یا مسئول حامل حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت همراه عکس از طریق - E MAIL و پیام رسان داخلی مورد تأیید کارفرما به اطلاع دستگاه نظارت برساند تا کارفرما قادر به اخذ تصمیم در مورد ارسال و یا عدم ارسال کالا و پیگیری موضوع از طریق متصدی حمل باشد. در صورت عدم اطلاع به کارفرما و ادعای خریدار (مشتري)، مسئولیت پرداخت هزینه های مربوطه و خسارات وارده به عهده پیمانکار می‌باشد.

۹-۲- پیمانکار موظف است کلیه محصولات را از زمان تحویل گیری در انبار تا مرحله بارچینی در کشتی یا تریلی، به همان نحو دریافت شده، حفاظت، مراقبت و نگهداری نماید، به نحوی که هیچگونه آسیبی از لحاظ کمی و کیفی به محصولات وارد نشود. (محل نگهداری و چیدمان محصولات می بایست مطابق دستورالعمل دستگاه نظارت باشد). در صورت بروز هرگونه خسارات احتمالی، پیمانکار ملزم به جبران خسارات وارده می باشد. در این خصوص کارفرما حق دارد از محل مطالبات پیمانکار، تضمین و یا هر طریق ممکن دیگر، جبران خسارت نماید.

۹-۳- پیمانکار موظف است با به کارگیری پرسنل واجد شرایط و تهیه فرمت و سایر موارد (با هماهنگی دستگاه نظارت) با مسئولیت و هزینه خود نسبت به ثبت و ضبط کلیه اطلاعات مربوطه و یا درج اطلاعات و شماره مدارک مورد نیاز از قبیل شماره اعتبار یا شماره سفارش در سیستم‌هایی که توسط کارفرما مشخص می‌شود و همچنین ارائه آمار و گزارشات درخواستی در تمامی مقاطع اقدام نماید.

۹-۴- پیمانکار موظف است قبل از تخلیه کالا، مشخصات کالا را با لیست حمل ارسال شده از طرف کارفرما مطابقت نماید و در صورت هرگونه مغایرت نسبت به هماهنگی با کارفرما و بر اساس تصمیم و نظر وی نسبت به تخلیه اقدام نماید. (عدم ادغام هر محموله با محموله دیگر باید مورد توجه ویژه قرار گیرد).

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

۵-۹- در صورت درخواست کارفرما برای انجام رنگ آمیزی و نصب برجسب، پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به انجام آن با هزینه خود اقدام نماید.

۶-۹- پیمانکار، مسئول تخلیه، بارگیری، تحویل‌گیری، حمل و تحویل‌دهی به موقع و نگهداری صحیح در محوطه انبار، انجام عملیات لاشینگ و چوکنینگ محموله‌ها با همان کیفیت و کمیتی که تحویل گرفته است می باشد و نیز ملزم به پرداخت هر نوع خسارت و آسیب‌دیدگی وارده به محصولات کارفرما که ناشی از ضعف عملکرد یا بی دقتی یا مسامحه وی بوده به تشخیص دستگاه نظارت می‌باشد.

۷-۹- پیمانکار نمی تواند بدون اطلاع و موافقت کتبی کارفرما، تمام یا بخشی از موضوع قرارداد را به شخص یا اشخاص ثالث واگذار نماید، بدیهی است پیمانکار می تواند با اجازه کتبی قبلی کارفرما، به منظور تسهیل و تسریع در اجرای عملیات، قسمت یا قسمت هایی از عملیات موضوع قرارداد را براساس موافقت‌نامه‌هایی به پیمانکاران واجد شرایط و مورد تأیید کارفرما واگذار نماید مشروط بر آنکه پیمانکار جزء را از واگذاری به غیر منع نماید، در هر صورت این واگذاری نباید به صورتی باشد که باعث تأخیر در انجام موضوع قرارداد شود، ضمناً این امر تحت هیچ عنوان از مسئولیت و تعهدات پیمانکار درمقابل کارفرما نخواهد کاست و در صورت بروز هرگونه خسارات احتمالی، پیمانکار ملزم به جبران خسارات وارده می باشد.

۸-۹- وضعیت تسمه کشی و شکل ظاهری کالا بایستی متناسب با استانداردهای کالاهای ارسالی کارفرما و براساس کدهای تعیین شده در سفارش باشد در غیر این صورت پیمانکار موظف است ضمن ارائه گزارش به کارفرما به هزینه خود رفع عیب نماید.

۹-۹- پیمانکار موظف است نسبت به بررسی و اعلام نظر کارشناسی در خصوص کشتی (شناور) معرفی شده از سوی کارفرما از حیث جمیع جهات اعم از وضعیت و مشخصه های فنی و کیفی کشتی جهت پهلوگیری، بارگیری و سایر موارد مرتبط، ظرف ۲۴ ساعت از اعلام توسط کارفرما، اقدام نماید. همچنین باید نسبت به تحویل اسناد مربوطه، به کشتیرانی و ... در زمان لازم با هماهنگی کارفرما اقدام مناسب انجام دهد.

۱۰-۹- پیمانکار موظف است وزن و تعداد محصولات مندرج در MATE RECEIPT، بارنامه و برگ DRAFT SURVEY را که به عنوان وزن و تعداد بارگیری شده در کشتی تلقی می شود را با وزن و تعداد واقعی محموله بارگیری شده سفارش انطباق دهد، در صورت وجود مغایرت، پیمانکار با هزینه خود مسئول اصلاح اسناد فوق با هماهنگی دستگاه نظارت قبل از ترک کشتی می باشد.

۱۱-۹- پیمانکار موظف به اجرای کلیه عملیات موضوع قرارداد در تمام ایام هفته (بر اساس ساعات کار مقرر در بندر) می‌باشد.

۱۲-۹- پیمانکار موظف به رعایت و اجرای دستورالعمل‌ها و مقررات و ضوابط بهداشتی و ایمنی در حین اجرای قرارداد بوده و مکلف به ارائه آموزش های لازم به کارکنان خود و نظارت کامل بر رعایت کلیه مقررات ایمنی در محل کار می باشد.

۱۳-۹- مسئولیت مدنی و کیفری ناشی از عدم رعایت صحیح قوانین و مقررات از قبیل مقررات راهنمایی و رانندگی، بنادر و دریانوردی، ایمنی و یا عدم استفاده صحیح از دستگاه‌ها و وسایل مورد استفاده و تحت اختیار مرتبط با انجام موضوع قرارداد کلاً به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود .

۱۴-۹- پیمانکار موظف است ضمن فراهم نمودن امکان دسترسی کارفرما به وی در تمامی اوقات شبانه روز، مستمراً ارتباط و هماهنگی خود را با کارفرما حفظ نموده و با هماهنگی و درخواست دستگاه نظارت نسبت به برگزاری جلسات دوره ای مشترک اقدام نماید. ضمناً روزانه گزارش عملیات از جمله تخلیه حامل ها و کارهای اجرا شده در مورد هر محموله را برای کارفرما به صورت رسمی از طریق E-MAIL و پیام رسان داخلی مورد تأیید به اطلاع کارفرما برساند.

۱۵-۹- کارفرما می تواند در مدت اجرای قرارداد و در هر موقع که صلاح بداند، توسط نمایندگان خود انجام عملیات موضوع قرارداد توسط پیمانکار را بازرسی، کنترل موجودی و انبارگردانی نماید و پیمانکار نیز موظف است که هر نوع اطلاعات و مدارکی را که مورد نیاز باشد، در اختیار نمایندگان کارفرما قرار دهد و تسهیلات لازم را برای انجام این بازرسی ها فراهم سازد.

۱۶-۹- پیمانکار موظف است کلیه خدمات و عملیات اجرائی مربوط به موضوع قرارداد را که به صورت دستور کار از طرف دستگاه نظارت مشخص و ابلاغ می گردد، از هر حیث جامع، کامل و با بکارگیری بهترین روش‌ها و اصول متداول فنی براساس استانداردهای تخصصی و حرفه‌ای با استفاده از نیروی انسانی متخصص و ماهر و با تهیه کلیه لوازم و مکانیزم‌های مورد نیاز با حداقل هزینه و در کوتاه‌ترین زمان ممکن و حداکثر ظرف زمان تعیین شده انجام دهد و در ارائه و انجام خدمات موضوع قرارداد نهایت مهارت، دقت و کوشش را بکار برد، به نحوی که مورد تأیید کارفرما باشد.

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

تبصره : تصویب خدمات انجام شده از طرف پیمانکار توسط کارفرما، رافع مسئولیت وی در مورد صحت خدمات مربوطه نبوده پیمانکار موظف به رفع معایب و نواقص تا اتمام مرحله عملیات چوکینگ و لاشینگ و تحویل محموله و مدارک بوده و پس از آن مسئولیتی نخواهد داشت.

۹-۱۷ پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، یک نفر نماینده تام‌الاختیار که صلاحیت وی مورد تأیید دستگاه نظارت باشد کتباً به عنوان مسئول اجرای عملیات موضوع قرارداد معرفی نماید، نماینده معرفی شده باید در انبار یا اسکله، در تمامی اوقات در دسترس باشد تا عملیات اجرایی تحت سرپرستی و نظارت وی انجام شود و کلیه هماهنگی‌های لازم را با کارفرما به عمل آورد بدیهی است هر نوع اخطار و ابلاغی که درخصوص اجرای عملیات موضوع قرارداد از طرف دستگاه نظارت یا نماینده آن به نماینده معرفی شده بشود در حکم ابلاغ به پیمانکار خواهد بود، همچنین پیمانکار می‌تواند در صورت لزوم، نماینده خود را تعویض نماید مشروط بر اینکه صلاحیت جانشین او مورد قبول دستگاه نظارت باشد. ضمناً مسئولیت پیمانکار و نماینده پیمانکار در قبال کارفرما مسئولیت تضامنی می‌باشد.

۹-۱۸ پیمانکار موظف به انجام کار در طول دوره قرارداد به صورت کامل، بی‌عیب و نقص می‌باشد به نحوی که کار انجام شده فاقد هرگونه تعهدات یا مسائل جنبی و مالی برای کارفرما باشد و کلیه پرداخت‌ها به پیمانکار ملزم به رعایت این بند می‌باشد.

۹-۱۹ پیمانکار می‌بایست به نحوی برنامه‌ریزی و خود را تجهیز و مهیا نماید که عملیات ابلاغی در کوتاه‌ترین زمان ممکن و حداکثر ظرف زمان تعیین شده که توسط کارفرما به وی اعلام می‌گردد صورت پذیرد و پیمانکار نمی‌تواند به دلیل کافی نبودن امکانات و تجهیزات خود یا تلافی شدن چند عملیات با همدیگر از قبول کار امتناع ورزد یا کار را در نوبت قرار داده و یا با تأخیر انجام دهد؛ بلکه وی موظف به اعمال تمهیداتی است تا تمامی کارهای ارجاعی به صورت موازی و در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام دهد و چنانچه در مقاطعی نیاز به انجام کار به صورت اضطراری و یا فوق‌العاده و در چند شیفت متمرکز کاری یا نیاز به استفاده از خدمات همکاران خود باشد آن را با هزینه و مسئولیت خود انجام دهد. بدیهی است در صورتی که کارفرما تشخیص دهد انجام عملیات توسط پیمانکار به کندی صورت می‌گیرد یا پیمانکار در انجام آن قصور و کوتاهی می‌نماید حق دارد به هر طریق ممکن نسبت به انجام عملیات اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه را با ۲۰٪ بالاسری از مطالبات، تضمین و سایر دارایی‌های پیمانکار تامین نماید. ضمناً هرگونه هزینه، خسارت و دمو راژی که در این خصوص متوجه کارفرما گردد برعهده و مسئولیت پیمانکار می‌باشد و باید طبق نظر کارفرما توسط پیمانکار جبران گردد.

۹-۲۰ پیمانکار موظف به بیمه نمودن تجهیزات و مسئولیت‌های اجرایی و عملیاتی مرتبط با موضوع قرارداد با هر میزان و هزینه‌ای می‌باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد و پرداخت هزینه‌های مرتبط نیز بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۲۱ پیمانکار تأیید می‌نماید که با علم و اطلاع کامل از کیفیت و خصوصیات تمامی شرایط و مفاد قرارداد و همچنین جميع قوانین و مقررات مربوط به کار و تامین اجتماعی، راهنمایی و رانندگی، حمل و نقل کالاهای معمولی و خطرناک، بنادر و دریانوردی، گمرکات، مناطق ویژه اقتصادی، تخلیه و بارگیری، بیمه‌های اجتماعی، مالیات‌ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات سازمان‌ها و ادارات مرتبط، این قرارداد را امضاء نموده و بعداً نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع یا عناوین دیگر، از انجام موضوع قرارداد متعذر باشد.

۹-۲۲ پیمانکار تأیید می‌نماید که در نرخ‌های مندرج در قرارداد، سود مورد نظر خود و تمام هزینه‌های عملیات موضوع قرارداد، نوسانات قیمت‌ها و کلیه هزینه‌های ناشی از اجرای مفاد بندهای قرارداد را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت حق درخواست اضافه پرداختی ندارد، به هر حال وی تأیید می‌نماید که قبل از امضاء قرارداد، مطالعات کافی در خصوص موضوع قرارداد و اوضاع و احوالات و شرایط آن انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به عدم اطلاع خود نماید.

۹-۲۳ پیمانکار موظف است هر گونه تغییر در اساسنامه خود که در طول اجرای این قرارداد اعم از تغییرات در ترکیب اعضاء هیأت مدیره، دارندگان حق امضاء، نام، مشخصات و میزان سهامداران، بازرسین و آدرس شرکت رخ دهد ظرف حداکثر دو هفته به همراه مستندات مربوطه کتباً به اطلاع کارفرما برساند.

۹-۲۴ پیمانکار مسئولیت حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را به عهده دارد و نظارتی که از طرف کارفرما یا نمایندگان او در اجرای کار می‌شود از مسئولیت پیمانکار نمی‌کاهد.

پیمانکار :
مهر و امضاء:

کارفرما :
مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

- ۹-۲۵- مسئولیت رعایت مقررات ایمنی برعهده و هزینه پیمانکار می باشد و وی موظف است مستمراً بر اجرای مقررات ایمنی کارکنان خود نظارت داشته باشد. در هر صورت چنانچه در حین اجرای قرارداد حوادثی رخ دهد که باعث صدمات جسمی و جانی به کارکنان پیمانکار یا اشخاص ثالث گردد مسئولیت آن کلاً و جزئاً به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد.
- ۹-۲۶- پیمانکار موظف است نسبت به تهیه گزارش و تکمیل و تأیید فرم‌های مربوط به خرابی مکانیزم‌های کشتی و توقفات مربوط به تخلیه و بارگیری و گزارشات کاپیتان کشتی و کارکرد کشتی و سایر موارد مربوطه اقدامات و مکاتبات لازم را انجام دهد.
- ۹-۲۷- پیمانکار موظف است در زمان تحویل گیری کالا در محوطه اختصاصی خود نسبت به کنترل محصول از نظر وزنی، مشخصات ظاهری، تعداد، سلامت محصول از طریق بازرسی چشمی و همچنین انطباق بارنامه با سیستم باسکول ورودی انبار به هزینه و مسئولیت خود اقدام نماید و در صورت وجود هرگونه عیب و ایرادی بلافاصله کارفرما را مطلع نماید.
- تبصره: جهت انطباق بارنامه، توزین تمامی محصولات در ورودی و خروجی محوطه پیمانکار به جز در موارد استثناء (به تشخیص نماینده دستگاه نظارت) با هزینه و مسئولیت پیمانکار الزامی است.
- ۹-۲۸- پیمانکار موظف است گزارش بارگیری کشتی را به طور کامل (شامل ساعت کارکرد، ساعت و علت توقفات، مقدار بارگیری و...) همچنین گزارش بارگیری محموله را به صورت روزانه به کارفرما اعلام نماید.
- ۹-۲۹- پیمانکار متعهد است روزانه حداقل ۱۵۰۰ تن محصول به ازای هر جرثقیل فعال را به صورت فله در کشتی بارگیری نماید، در صورت بروز هرگونه اشکال در امر بارگیری به موقع محصولات که ناشی از کوتاهی و قصور پیمانکار باشد جبران کلیه خسارات احتمالی وارده به کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹-۳۰- در صورت بروز مشکل در ورود به اسکله، پیمانکار متعهد می گردد در اسرع وقت پیگیری و تا رفع هرگونه مشکل (همانند IT، عدم رویت مشخصات کالا یا کامیون و یا راننده در سیستم ورودی اسکله و...) مجدانه پیگیری نماید و در صورت کوتاهی پیمانکار (به تشخیص کارفرما) حق توقف احتمالی کامیون ها و سایر هزینه های مرتبط، بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۹-۳۱- انجام عملیات بارگیری شناور (خن کاری) تحت کرین کشتی انجام می گیرد و در صورت نداشتن جرثقیل شناور، تامین جرثقیل ساحلی به عهده پیمانکار بوده و هزینه آن از طرف کارفرما با دریافت اسناد مثبت پرداخت خواهد شد. بدیهی است تامین جرثقیل با هماهنگی با کارفرما صورت خواهد پذیرفت.
- ۹-۳۲- اسکان و ایاب و ذهاب شهری و پذیرایی نماینده کارفرما و همچنین تخصیص دفتر دارای تجهیزات برای بازرسی دوره‌ای، تا سقف ۱۵ نفر (در شبانه روز) در طول مدت قرارداد برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹-۳۳- پیمانکار متعهد می گردد نسبت به پوشش بیمه های حادثه و مسئولیت مدنی برای کلیه کارکنان خود در قالب این قرارداد اقدام نماید. پیمانکار موظف به ارسال تصویر بیمه نامه کارکنان خود به دستگاه نظارت می باشد. همچنین مسئولیت ناشی از عدم پوشش بیمه ای پرسنل پیمانکار در حوادث کارگاهی که منجر به فوت، از کار افتادگی، نقص عضو و یا در هر صورت موجب غرامت کارگر شود به صورت کامل به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما از هر جهت مصون و مبری می باشد.
- تبصره: چنانچه در حین اجرای این قرارداد و بروز حادثه ای جهت کارکنان پیمانکار، بنا به تشخیص مراجع قضایی و یا سایر مراجع ذی صلاح، به هر دلیلی کارفرما مسئول قلمداد و خسارتی از این بابت پرداخت نماید، کارفرما حق دارد که از محل تضامین قرارداد، مطالبات پیمانکار یا هر طریق ممکن دیگر خسارات پرداختی را به انضمام سایر هزینه های مربوطه برداشت نماید.
- ۹-۳۴- پیمانکار تایید و اقرار می نماید بابت قرارداد منعقد فی مابین واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت. چنانچه خلاف این مطالب به نحوی از انحاء معلوم گردد کارفرما حق دارد مطابق با ماده ۱۸ (فسخ و خاتمه قرارداد) عمل نماید.

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

۳۵-۹- پیمانکار و مدیران وی منفرداً و مجتمعاً انجام تعهدات قرارداد حاضر را تحت هر نام و عنوان تضمین می نمایند و مسئولیت آنها در مقابل کارفرما در صورت عدم انجام تعهدات و یا ایراد خسارت احتمالی تضامنی می باشد. در این رابطه کارفرما حق دارد به تشخیص خود جهت وصول حق و حقوق خود اقدام نماید.

۳۶-۹- پیمانکار متعهد می گردد پس از تخلیه بار در انبار نسبت به ارسال قبض باسکول‌های پر و خالی و بارنامه به کارفرما اقدام نماید.

ماده (۱۰) انبارش محصولات:

۱-۱۰-۱- پیمانکار متعهد می گردد در طول مدت قرارداد فضایی را به منظور تخلیه بارهای ارسالی کارفرما (حداکثر ۵۰ هزار تن) در اختیار کارفرما قرار دهد.

۲-۱۰-۲- با توجه به اینکه انبارش و نگهداری کالا در محل خارج از محوطه گمرک بر عهده پیمانکار است وی موظف است که تمامی کالاهای متعلق به کارفرما را در انبارهایی که دارای استانداردهای ایمنی لازم و سیستم‌های حفاظتی و نظارتی ۲۴ ساعته هستند، نگهداری نماید.

۳-۱۰-۳- مسئولیت نگهداری و حفظ و حراست از کالاهای تحویلی در مقابل سرقت، مفقودی، آتش سوزی و نظائر آن و نیز کلیه هزینه‌های متصوره در این خصوص به عهده پیمانکار می‌باشد و وی میبایست نسبت به بیمه نمودن انبار موضوع قرارداد با پوشش‌های مناسب در خصوص موارد فوق الذکر اقدام نماید. بدیهی است در صورت بروز هرگونه خسارت احتمالی به کارفرما، جبران کلیه خسارات به عهده پیمانکار می باشد. و متعهد است معادل ارزش روز کالا (به علاوه هزینه‌های حمل و بیمه در صورت لزوم) را در صورت بروز خسارت، ظرف مدت روز کاری پس از اعلام کتبی کارفرما پرداخت نماید.

۴-۱۰-۴- پیمانکار موظف است گزارش موجودی کالا (Inventory Report) را به صورت دوره‌ای (هفتگی/ماهانه) یا در هر مقطع زمانی که کارفرما درخواست نماید، برای کارفرما ارسال نماید. کارفرما در هر زمان حق بازرسی از محل انبار و نحوه نگهداری کالاها را خواهد داشت.

۵-۱۰-۵- پیمانکار موظف است کلیه کالاهای موضوع این قرارداد را نزد یک شرکت بیمه معتبر به نفع کارفرما در برابر تمامی خطرات (All Risks) بیمه نماید. ارائه بیمه‌نامه معتبر قبل از شروع عملیات انبارداری الزامی است.

۶-۱۰-۶- پیمانکار حق هیچ گونه دخل و تصرفی در کالاهای ارسالی ندارد و باید پس از اعلام دستگاه نظارت به صورت کتبی، اقدامات لازم جهت انجام عملیات فورواردینگ و یا نسبت به استرداد محصولات اقدام نماید. در غیر این صورت پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما براساس برآورد دستگاه نظارت خواهد بود. و در این رابطه کارفرما حق دارد هرگونه خسارت وارده به خود را از محل تضمین قراردادی و یا سایر دارایی‌های پیمانکار جبران نماید. در این خصوص پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۷-۱۰-۷- پیمانکار از لحظه تحویل کالا در انبار تا زمان تحویل نهایی به مقصد یا نماینده مجاز کارفرما، «امین» محسوب شده و مسئولیت کامل حفظ کمیت و کیفیت کالاها بر عهده ایشان است.

۸-۱۰-۸- پیمانکار موظف است پس از تحویل کالا، نسبت به تخلیه و چیدمان اصولی کالاها بر اساس دستورالعمل‌های ارسالی از سوی کارفرما اقدام نماید.

۹-۱۰-۹- پیمانکار موظف است از ورود و خروج غیر مجاز افراد به محل انبار جلوگیری و همچنین ورود و خروج کالا به انبار را چک و به کارفرما گزارش نماید؛ در صورت کسری بار ارسالی از طرف کارفرما در انبار، مسئولیت جبران خسارت وارد شده به کارفرما بر عهده پیمانکار خواهد بود که از محل مطالبات وی، تضمین قراردادی یا از هر محل دیگر وصول می‌شود.

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

ماده (۱۱) سایر موارد :

- ۱-۱- زمان LAY TIME هر کشتی یا بارج به محض پهلویی کشتی یا بارج، شروع و با خاتمه عملیات مهاربندی و چوکینگ خاتمه می‌یابد و کارفرما می‌بایست قبل از نهایی کردن هر کشتی، پیمانکار را از شرایط توافق مطلع نماید.
- ۱-۲- زمان تلف شده بابت شیف‌ت کشتی یا بارج حسب تصمیم مقامات بندری جزء زمان مجاز بارگیری تلقی نخواهد شد.
- ۱-۳- ابلاغ و ارائه اسناد با اخذ تأییدیه کارفرما، توسط پیمانکار به مراجع ذیصلاح انجام خواهد شد.

ماده (۱۲) دستگاه نظارت :

نظارت بر اجرای این قرارداد به عهده معاونت برنامه‌ریزی و سیستم‌ها می‌باشد و پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را طبق اصول فنی و براساس استانداردهای تخصصی و حرفه‌ای بین‌المللی و یا دستورالعمل‌ها و صورتجلسات تنظیمی مشترک با دستگاه نظارت و تحت نظر ایشان که در حدود و مشخصات قرارداد است انجام دهد.

تبصره : پیمانکار موظف به پاسخگویی و همکاری لازم با نماینده دستگاه نظارت (ناظر مقیم) نیز می‌باشد.

ماده (۱۳) کسور قانونی :

کلیه کسور قانونی متعلقه به این قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود. بدیهی است در صورت ارائه گواهی ثبت نام مودیان مالیاتی از سوی پیمانکار، مالیات بر ارزش افزوده توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

ماده (۱۴) تضامین قرارداد :

۱-۱۴- تضمین انجام تعهدات :

برای تضمین انجام تعهدات ناشی از مفاد این قرارداد پیمانکار موظف است همزمان با ابلاغ قرارداد معادل ۱۰٪ از مبلغ برآوردی قرارداد را به صورت ضمانت نامه بانکی به کارفرما تسلیم نماید. کارفرما می‌تواند در صورت عدم انجام تعهدات توسط پیمانکار، بدون قید و شرط و بدون مراجعه به مراجع قضایی وجه تضمین را ضبط و به نفع خود وصول نماید. وصول این ضمانت نامه توسط کارفرما موجب بری الذمه شدن مسئولیت پیمانکار نمی‌گردد و صرفاً به عنوان خسارت مقطوع ناشی از تخلف اخذ می‌گردد و نافی یا جایگزین اصل تعهدات قراردادی پیمانکار نخواهد بود.

تضمین مذکور پس از انجام کلیه تعهدات مربوطه و درخواست کتبی و ارائه مدارک توسط پیمانکار به امور مالی کارفرما به شرح ذیل به پیمانکار مسترد خواهد شد :

- ارائه مفاصاحساب داخلی کارفرما
- ارائه مفاصاحساب سازمان تامین اجتماعی
- ارائه تاییدیه دستگاه نظارت
- تبصره : در صورت عدم ارائه تضمین از طرف پیمانکار در مهلت تعیینی، کارفرما می‌تواند معادل مبلغ تضمین را از محل مطالبات پیمانکار نزد خود به عنوان تضمین بلوکه نماید. بدیهی است پیمانکار در این رابطه حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- بدیهی است کارفرما مختار به اجرای این تبصره بوده و به منزله اعراض از حق خود در اخذ تضمین نمی‌باشد.

۲-۱۴- تضمین حسن انجام کار :

پیمانکار :
مهر و امضاء:

کارفرما :
مهر و امضاء:



شرکت فولاد
آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۱۰ از ۱۴

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

جهت حصول اطمینان از حسن انجام کار موضوع قرارداد از مبلغ هر صورت حساب ماهیانه پیمانکار، مبلغ ۱۰٪ به عنوان ضمانت حسن انجام کار کسر و این مبلغ در پایان قرارداد و پس از تایید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۱۴-۳- تضمین تحویل محصولات:

از آنجا که کارفرما نسبت به تحویل محصولات خود جهت دپو نمودن در انبار به پیمانکار اقدام می‌نماید پیمانکار مسئول حفظ، نگهداری و رعایت امانت داری در طول مدت اجرای قرارداد می‌باشد در این رابطه و برای تضمین امانت داری و تحویل محصولات کارفرما در انبار پیمانکار، وی موظف است یک فقره چک صیادی به میزان ارزش کلیه محصولات موجود کارفرما در انبار خود (۵۰ هزار تن) را به کارفرما تودیع نماید. کارفرما حق دارد در صورت عدم انجام تعهدات، شرایط و مفاد این قرارداد بسته به موضوع نسبت به وصول تضامین مذکور در هر زمان اقدام نماید. تبصره: پیمانکار ضمن قرارداد حاضر و عقد خارج لازم که شفاهاً فی‌مابین طرفین منعقد شده به کارفرما وکالت بلاعزل و اختیار تام می‌دهد که به صلاحدید خود عندالزوم از تضمین مذکور استفاده نموده و در این خصوص نیاز به کسب اجازه بعدی از پیمانکار نمی‌باشد و در این رابطه پیمانکار حق هرگونه ادعا و اعتراضی را تحت هرنام و عنوان از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده (۱۵) ممنوعیت پیمانکار :

۱-۱۵- پیمانکار رسماً اعلام می‌دارد که مشمول دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما (پیوست شماره یک) نبوده و نخواهد بود.

۲-۱۵- پیمانکار متعهد است بر طبق مصوبه شماره ۸۷۳۴/ت/۲۴۴۱۷ مورخ ۸۰/۰۳/۰۲ هیئت وزیران و یا سایر مقررات مربوطه از استخدام اشتغال به کار اتباع خارجی فاقد پروانه کار در کارگاه خودداری نماید. در صورت عدم رعایت مورد فوق، مسئولیت پاسخگویی به مراجع و همچنین پرداخت جرائم مربوطه با پیمانکار می‌باشد.

ماده (۱۶) حوادث قهری و غیر مترقبه (فوری ماژور):

در صورت بروز حوادث غیر مترقبه (فوری ماژور) طرفین با رعایت شرایط زیر مجاز به تمدید قرارداد یا تجدید نظر در مفاد قرارداد خواهند بود :

- طرف مدعی باید حداکثر ۲۴ ساعت بعد از وقوع یا خاتمه حادثه قهریه طرف مقابل را کتباً مطلع نماید .

- وقوع و ختم حادثه قهریه باید از طرف مقامات ذیصلاح دولت جمهوری اسلامی ایران رسماً گواهی شود و گواهی

مذبور از طرف مدعی به طرف مقابل ارائه شود .

تبصره ۱ : حوادث قهریه دراین قرارداد عبارتند از جنگ، شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری و اعتصابات عمومی که خارج از کنترل و اراده طرفین قرارداد بوده و مورد قبول آنها، قرار گرفته است ؛ و وقوع آن به صورت مستقیم و بلاواسطه مانع اجرای تعهدات قراردادی شده و انجام عمل موضوع قرارداد را غیرممکن سازد تنها در این صورت حادثه مذکور فورس ماژور تلقی می‌شود.

تبصره ۲ : چنانچه شرایط فورس ماژور بیش از ۳ ماه به طول انجامد و شرایط ادامه انجام تعهدات برای طرفین قرارداد فراهم نگردد، کارفرما می‌تواند قرارداد حاضر را به صورت یک جانبه فسخ نماید. در چنین حالتی پیمانکار استحقاق دریافت بهاء آن بخش از قرارداد که به نحو صحیح انجام و تحویل نموده و مورد قبول کارفرما باشد را خواهد داشت.

تبصره ۳ : در بروز حوادث قهری هیچ یک از طرفین مسئول جبران خسارت های وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.

تبصره ۴ : در صورت عدم فسخ قرارداد، دوره فورس ماژور به مدت قرارداد اضافه می‌گردد.

کارفرما :

پیمانکار :

مهر و امضاء:

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

ماده (۱۷) جرائم و خسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات :

۱-۱۷- هرگاه پیمانکار از انجام تعهداتی که به عهده گرفته است خودداری ورزد، یا در اجرای موضوع قرارداد سهل انگاری، قصور یا کوتاهی نماید و بر اثر آن خسارتی به کارفرما یا مشتری کارفرما وارد آید، پیمانکار ملزم به جبران کلیه خسارات وارده بوده و کارفرما نیز حق خواهد داشت آن تعهدات را به نیابت از طرف پیمانکار انجام داده و هزینه کار انجام شده را به ۲۰٪ بالاسری از محل مطالبات پیمانکار، تضامین و یا هر طریق ممکن دیگر تامین نماید. پیمانکار در این خصوص حق هرگونه اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره : چنانچه نرخ انجام کار بیشتر از نرخ قرارداد باشد، مازاد بر نرخ قرارداد به اضافه ۲۰٪ قیمت جدید و در صورتی که نرخ انجام کار پائین تر از نرخ قرارداد باشد مبنای محاسبه ۲۰٪ نرخ قرارداد خواهد بود.

۲-۱۷- با تشخیص دستگاه نظارت و پس از بررسی جمیع مسائل از جمله مشکلات کمی و کیفی محصول براساس نوع و ماهیت کالا و مسائل بیمه‌ای، مسئولیت کلیه خسارات و آسیب‌های احتمالی (از قبیل کسری، تعداد و وزن) کالا که ناشی از سهل انگاری، عدم پیگیری به موقع، ضعف کاری و یا هر گونه قصور پیمانکار به صورت سهوی یا عمدی در فرآیند عملیات تخلیه، بارگیری و تحویل‌گیری باشد مطابق با نظر کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود و وی موظف به جبران این خسارات و آسیب‌ها می‌باشد.

۳-۱۷- عدم رعایت دقیق هر یک از مفاد قرارداد تخلف محسوب شده، بسته به نوع آن به تشخیص دستگاه نظارت پیمانکار مشمول جریمه می‌گردد. چنانچه تخلفات پیمانکار در اجرای قرارداد به دفعات تکرار گردد (حداکثر ۳ مرتبه) کارفرما حق دارد علاوه بر اخذ جریمه، قرارداد را مطابق با بند ۳ ماده ۱۸ فسخ نماید.

۴-۱۷- پیمانکار طی عقد قرارداد حاضر و عقد خارج لازم به کارفرما وکالت بلاعزل و اختیار داده تا کلیه خسارات وارده که از ناحیه پیمانکار در اجرای قرارداد به وی تحمیل می‌شود و همچنین جرائم تعیین شده را از محل مطالبات پیمانکار، تضامین و یا هر طریق ممکن دیگر تامین نماید.

ماده (۱۸) فسخ و خاتمه قرارداد :

۱-۱۸- درطول مدت قرارداد در صورت حدوث موارد ذیل، کارفرما حق دارد قرارداد را به صورت یک جانبه بدون هیچ تشریفات قانونی و قضایی فسخ نماید:

۱- ورشکستگی یا انحلال شرکت پیمانکار.

۲- واگذاری قرارداد به شخص و اشخاص ثالث از طرف پیمانکار بدون موافقت کتبی کارفرما.

۳- در صورتی که بنا به تشخیص کارفرما، پیمانکار توانایی فنی و مالی اجرای قرارداد را نداشته باشد.

۴- در صورتی که بر کارفرما معلوم شود که پیمانکار عوامل تشکیلاتی و ابزار کار لازم برای انجام خدمات موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم را در انجام خدمات و وظایف خود اعمال ننماید و یا کارهای مربوط به علت اهمال و تقصیر پیمانکار به تعویق افتد و یا منافع کارفرما را ملحوظ ننماید.

۵- پیمانکار مشمول منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما گردد.

۶- بروز فساد مالی پیمانکار در ارتباط با اشخاص ثالث در رابطه با قرارداد.

۷- عدم رعایت هریک از شرایط و مواد این قرارداد.

کارفرما :

مهر و امضاء:

پیمانکار :

مهر و امضاء:



شرکت فولاد
آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد:

صفحه ۱۲ از ۱۴

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

تبصره ۱: در صورتی که به علت هر یک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ نماید، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت هفت (۷) روز از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را کتباً به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اعلام شده او را مردود بداند، کارفرما بدون هیچ گونه تشریفات اداری و قضایی قرارداد را یک طرفه فسخ و به پیمانکار ابلاغ می‌کند.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد کارفرما حق دارد تضامین قرارداد را بدون مراجعه به مراجع قضایی به نفع خود ضبط نماید و در صورتی که از این بابت خساراتی به کارفرما وارد شده باشد حق دارد جهت وصول آن از محل مطالبات وی و یا هر طریق ممکن دیگر اقدام نماید و پیمانکار در این رابطه حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

۲-۱۸- کارفرما می‌تواند بنا به مصلحت خود یا به علل دیگر تصمیم به خاتمه قرارداد بگیرد در این صورت بایستی مراتب را یک ماه قبل کتباً به پیمانکار اعلام و پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون هیچ گونه ادعائی، نسبت به صورت برداری کارهای انجام شده اقدام لازم به عمل آورد.

۳-۱۸- در صورت فسخ یا خاتمه قرارداد پیمانکار استحقاق دریافت بهاء آن بخش از قرارداد که به نحو صحیح انجام و تحویل نموده و مورد قبول کارفرما باشد را خواهد داشت.

۴-۱۸- موارد فسخ قرارداد مشمول ماده حل اختلاف نبوده و پیمانکار نیز به هیچ عنوان نمی‌تواند فسخ قرارداد را به عنوان یکی از موارد حل اختلاف تلقی نماید.

۵-۱۸- با انقضاء مدت، فسخ یا خاتمه قرارداد کلیه تعهدات و شرایط این قرارداد نسبت به محصولات صادراتی کارفرما که در انبار پیمانکار نگهداری می‌شود نیز حاکم است و انقضای مدت، فسخ یا خاتمه قرارداد نافی تعهدات قبلی نخواهد بود. در این رابطه پیمانکار موظف است تمامی محصولات کارفرما در انبار خود را عیناً به کارفرما مسترد نماید. بدیهی است تضمین تحویل محصولات با رعایت این بند و پس از استرداد محصولات توسط کارفرما به پیمانکار مسترد می‌گردد.

ماده (۱۹) حل اختلاف:

چنانچه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار پیش آید، اعم از اینکه مربوط به اجرای قرارداد یا تفسیر هر یک از مواد قرارداد یا اسناد دیگر قرارداد باشد، ابتدا سعی می‌گردد رسیدگی و اعلام نظر درباره اختلاف به وجود آمده توسط طرفین قرارداد با مذاکره و با حسن نیت انجام شود. در صورتی که طرفین نتوانند موضوع اختلاف را حداکثر ظرف مدت یک ماه از زمان بروز آن حل و فصل نمایند حل اختلاف از طریق مراجع قضائی محل انعقاد قرارداد قابل پیگیری خواهد بود و رأی قطعی صادره برای طرفین لازم الاجرا می‌باشد. این ماده مانع از اعمال سایر اختیارات کارفرما نمی‌باشد. طرفین ملزم هستند تا رفع اختلاف نسبت به تعهدات قراردادی فی‌مابین اقدام نمایند.

ماده (۲۰) نشانی‌ها:

اقامتگاه متعاملین مطابق ماده ۱۰۰۲ قانون مدنی به شرح زیر به منزله اقامتگاه حقیقی طرفین معین گردید. در صورتی که هر یک از طرفین اقامتگاه خود را تغییر دهد موظف است مراتب را ظرف ۴۸ ساعت کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد، در غیر این صورت کلیه مکاتبات و مراسلات به همان نشانی ارسال و ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی‌باشد.

کارفرما:

مهر و امضاء:

پیمانکار:

مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

ضمناً پیمانکار تأیید می‌نماید که کلیه مکاتبات و ابلاغ‌های انجام شده از طریق ایمیل یا پیام‌رسان داخلی اعلامی در حکم ابلاغ قانونی بوده و وی بعداً نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

- کارفرما: یزد، جاده کنار گذر یزد کرمان، نرسیده به پایانه باربری، کیلومتر ۲۴ جاده فولاد کدپستی: ۸۹۴۵۱۵۱۶۹۴ - تلفن: ۰۳۵۳۷۲۵۳۰۹۰ -
دورنگار: ۰۳۵۳۷۲۵۴۶۸۰
- پیمانکار:

ماده (۲۱) نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۳ نسخه مشتمل بر ۲۱ ماده براساس ماده ۱۰ قانون مدنی تهیه و تنظیم گردیده که همه نسخ آن در حکم واحد است و طرفین قرارداد با قبول کلیه مندرجات و شرایط آن مبادرت به امضاء نمودند.

پیمانکار

کارفرما

شرکت فولاد آلیاژی ایران

پیمانکار :
مهر و امضاء:

کارفرما :
مهر و امضاء:

موضوع قرارداد: انجام کلیه عملیات انبارداری و فورواردینگ محصولات صادراتی شرکت فولاد آلیاژی ایران خارج از محوطه اختصاصی گمرک برای محموله‌های به صورت فله

پیوست شماره ۱

«دستورالعمل منع مداخله کارکنان کارفرما در معاملات کارفرما»

ماده ۱: از تاریخ تصویب این دستورالعمل اشخاص زیر:

۱- کلیه مدیران، رؤساء، سرپرستان، مشاورین و همه مستخدمین (ثابت - قراردادی) شرکت

۲- اشخاصی که به نحوی از شرکت حقوق و یا مقرری یا حق الزحمه یا پاداش و امثال آن بطور مستمر دریافت می دارند.

۳- شرکتها یا مؤسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به یک نفر از اشخاص فوق الذکر بوده یا بیست درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به چند نفر از اشخاص فوق الذکر باشد و یا اینکه نظارت یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی مؤسسات مذکور با آنها باشد، باستثنای شرکتها و مؤسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر و یا بیشتر باشد مشروط بر اینکه هیچ یک از اشخاص مذکور در فوق بیشتر از ۵ درصد از کل سهام آنها را نداشته باشند.

۴- شرکتهائی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکت ها یا مؤسسات مندرج در بند ۳ باشد نمی توانند در معاملات یا داوری در دعاوی شرکت فولاد آلیاژی ایران شرکت نمایند.

تبصره ۱: پدر، مادر، برادر، خواهر، همسر و اولاد بلافصل اشخاص مندرج در بندهای ۱ و ۲ این دستورالعمل نیز نمی توانند با شرکت فولاد آلیاژی ایران وارد معامله یا داوری شوند.

ماده ۲: معاملات مندرج در این دستورالعمل عبارتند از:

مقاطعه کاری، حق العمل کاری، قرارداد مطالعات و مشاوره فنی، مالی، حقوقی، بازاریابی و فروش، حمل و نقل، شرکت در مزایده، مناقصات، خرید و فروش کالا و خدمات و امثالهم ذکر شده در آئین نامه معاملات شرکت.

تبصره ۲: امور مطبوعاتی از موضوع این دستورالعمل مستثنی است.

ماده ۳: قبول هرگونه پورسانت از قبیل وجه مالی و یا سند پرداخت وجه یا مال، تحت هر عنوانی اعم از تخفیف قیمت کالا یا خدمات و غیره بطور مستقیم یا غیرمستقیم در رابطه با کلیه معاملات شرکت اعم از داخلی و خارجی و یا هر گونه اعمال نفوذ در معاملات مذکور، فارغ از اینکه منجر به انعقاد معامله بشود یا نشود یا قبول آن مؤثر باشد یا نباشد توسط افراد مذکور در این دستورالعمل ممنوع بوده و علاوه بر اعلام جرم به مراجع ذیصلاح قانونی، فرد متخلف به استناد مواد ۲۶ و ۲۷ آئین نامه انضباطی شرکت متناسب با نوع و میزان تخلف محکوم و مجازات خواهد شد

ماده ۴: مسئولیت حسن اجرای این دستورالعمل بصورت عام با کلیه کارکنان و بصورت خاص به عهده کلیه مدیران، رؤساء، سرپرستان و مسئولین دوایر شرکت می باشد و مسئول نظارت بر حسن انجام کار به عهده امور خرید شرکت می باشد.

کارفرما:

پیمانکار:

مهر و امضاء:

مهر و امضاء: