



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد :

صفحه ۱ از ۵

موضوع قرارداد : انجام کارهای متفرقه تأسیساتی ، مکانیکی ، نقشه برداری، ساخت، نصب و مونتاژ تجهیزات بصورت محدود.

کارفرما

پیمانکار

شرکت فولاد آلیاژی ایران

پیوست شماره یک

فهرست آحاد بهاء

آیتم	مشخصات	واحد	مبلغ (ریال)	درصدوزنی (پیش بینی)
۱- نصب تجهیزات مکانیکی :				
۲۵٪	نصب شامل :	تا ۵۰۰ کیلوگرم	هر کیلو گرم	
	نقشه برداری (۱۰٪)	۵۰۰ کیلوگرم تا ۱۵۰۰ کیلوگرم	هر کیلو گرم	
	آماده سازی و تمیز کاری فونداسیون (۳٪)	۱۵۰۰ کیلوگرم تا ۳۰۰۰ کیلوگرم	هر کیلو گرم	
	چپینگ (مضرس کردن) محل در حد لازم (۵٪)	۳۰۰۰ کیلوگرم تا ۶۰۰۰ کیلوگرم	هر کیلو گرم	
	سوراخ کاری (به غیر از مواردی که نیاز به کر زنی می باشد) (۱۰٪)	۶۰۰۰ کیلوگرم تا ۱۲۰۰۰ کیلوگرم	هر کیلو گرم	
	نصب بلت‌ها (انکر بلت ، بلت شیمیایی ، اکسپنشن بلت و ...) (۷٪)	هر کیلو گرم	هر عدد	
	پد و شیم گذاری (۱۰٪)	۱۲۰۰۰ کیلوگرم به بالا	هر کیلو گرم	
انتقال تجهیزات به محل و استقرار آن (۲۰٪)				
تنظیم اولیه ونهایی(۳۵٪)				
گروت ریزی با قالب بندی لازم				
سوراخ کاری :				
***توضیحات:				
- قبل از انجام هر فعالیت بایستی نوع کار و محل توسط پیمانکار به همراه تیم کارفرما بازدید شده و برآورد اولیه برای انجام کار توسط پیمانکار ارائه گردد و به تایید کارفرما رسانده شود و پس از آن اجازه شروع به کار صادر خواهد شد.				
- پیمانکار می بایست مشخصات فنی ، وزن و ابعاد تجهیزات را به دقت مطالعه نموده و آمادگی و پیش بینی های لازم جهت تعداد نفرات و ماشین آلات و ابزار مورد نیاز را داشته باشد. تعداد نفرات و ماشین آلات و ابزار مورد نیاز بایستی مورد تایید کارفرما باشد.				
- معیار انتخاب ردیف های وزنی در نصب، مجموعه وزن کل می باشد و آیتم های یک موضوع ابلاغی تفکیک نخواهد شد.				
- در مواردی که نصب شامل همه آیتم های اعلام شده نمی باشد، بر اساس درصد وزنی آیتم های انجام شده (مشخص شده روبروی هر فعالیت) پرداخت صورت خواهد گرفت.				
- تهیه گروت لازم جهت اجرای فرآیند نصب بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .				
- تهیه و تامین کلیه لوازم ، ماشین آلات و تجهیزات لازم جهت اجرای فرآیند نصب بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .				
- تهیه پد و شیم - انکربولت - چسب بتن بر عهده پیمانکار بوده و هزینه تامین بر اساس فاکتورهای ارائه شده از مراکز مورد تایید کارفرما و بر اساس بند ۳-۷ قابل پرداخت خواهد بود .				
- کار های جنبی جهت نصب مانند دو مهره نمودن، آچارکشی ، جوشکاری ، جوشکاری واشر ، روان نمودن مهره بلت ، مشخص نمودن محل سوراخ ها ، انتقال نخاله و ضایعات به بیرون از سایت و ... جزو کار نصب بوده و جداگانه در نظر گرفته نمی شود و بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.				
نصب شامل و نه محدود به مراحل آماده سازی و تمیز کاری فونداسیون، حمل تجهیز به محل نصب ، بازرسی تجهیز با حضور دستگاه نظارت ،				

واحد درخواست کننده :

پیمانکار :

امضاء :

مهر و امضاء :



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد :

صفحه ۲ از ۵

موضوع قرارداد : انجام کارهای متفرقه تأسیساتی ، مکانیکی ، نقشه برداری ، ساخت ، نصب و مونتاژ تجهیزات بصورت محدود.

نصب ، تنظیم ، نقشه برداری ، و گروت ریزی می باشد.

- پیمانکار موظف است تمامی تمهیدات لازم جهت محافظت از تجهیزات تا راه اندازی نهایی را انجام دهد مانند کاورهای پلاستیکی و یا پوشش نازل‌های دستگاهها و ... هیچ هزینه اضافی جهت این امر در نظر گرفته نخواهد شد.

- در اجرای آیتم های فوق ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری - پیکور - دستگاه جوش - هواپرش - صفحه سنگ - الکتروود - وسایل حفاظت فردی - کهنه تنظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۲- مونتاژ تجهیزات

۱۰٪	تا ۱۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰۰ کیلو گرم تا ۲۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۲۰۰ کیلوگرم تا ۵۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۵۰۰ کیلوگرم تا ۱۰۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰۰۰ کیلوگرم تا ۳۰۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۳۰۰۰ کیلوگرم به بالا		هر کیلو گرم
	تا ۱۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰۰ کیلو گرم تا ۲۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۲۰۰ کیلوگرم تا ۵۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۵۰۰ کیلوگرم تا ۱۰۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰۰۰ کیلوگرم تا ۳۰۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۳۰۰۰ کیلوگرم به بالا		هر کیلو گرم
	تا ۱۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰ کیلو گرم تا ۵۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۵۰ کیلوگرم تا ۱۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	۱۰۰ کیلوگرم تا ۵۰۰ کیلوگرم		هر کیلو گرم
	الف - مونتاژ ساده که با بستن پیچ و مهره و جوش معمولی (کربن استیل) قابل انجام می باشد.		
	ب- همراستا سازی محور محرک با متحرک (بر اساس وزن قسمت محرک)		
	ج- مونتاژ تجهیزات بر روی شافت (بر اساس وزن تجهیز مونتاژ شده)		

*** توضیحات :

- اگر آیتمی مشمول بند مونتاژ قرار گرفت ، وزن آن از آیتم های نصب کسر خواهد شد و نصب بدون وزن آن آیتم محاسبه خواهد شد.

- در صورتیکه مونتاژ قطعات منفصله نیاز به اصلاحات حین مونتاژ داشته باشند ، هزینه اصلاحات انجام شده بر اساس آیتمهای نفر ساعت پرداخت میگردد .

- در اجرای آیتم های فوق ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری - پیکور - دستگاه جوش - هواپرش - صفحه سنگ - الکتروود - وسایل حفاظت فردی - کهنه تنظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می

واحد درخواست کننده :

پیمانکار :

امضاء :

مهر و امضاء :

موضوع قرارداد: انجام کارهای متفرقه تأسیساتی، مکانیکی، نقشه برداری، ساخت، نصب و مونتاژ تجهیزات بصورت محدود.

باشد. حداقل تجهیزات مورد نیاز برای بند ب و ج اعم از ۲ عدد ساعت اندیکاتور به همراه پایه و میله مناسب ، هیتر القایی و سایر تجهیزات بایستی توسط پیمانکار تامین گردد.		
۳- ساخت اسکلت فلزی و ورق کشی(دستمزد):		
ساخت اسکلت فلزی ساده (مانند هندریل ، راه پله ، ساپورت و ...)	هر کیلو گرم	
ورق کشی	کیلوگرم	
فنس کشی	هر متر مربع	
*** تو ضیحات : - الکتروود - صفحه سنگ- موتور جوش - سنگ فرز-لوازم برشکاری و جوشکاری و سوراخکاری به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. - در خصوص مواردی که نقشه ساخت وجود ندارد ، ساخت با هماهنگی و دریافت تاییدیه از کارفرما و به صورت نفرساعت جوشکار و برشکار محاسبه خواهد شد. - تهیه متریال لازم (ورق ، فنس ، پروفیل های مورد استفاده و ...) بر عهده پیمانکار بوده و هزینه تامین بر اساس فاکتورهای ارائه شده از مراکز مورد تایید کارفرما و بر اساس بند ۳-۷ قابل پرداخت خواهد بود . - در اجرای آیتم های فوق ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری- پیکور - دستگاه جوش - هوابرش - صفحه سنگ - الکتروود - وسایل حفاظت فردی - کهنه تنظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .		
۴- آیتم های موردی		
الف-تخریب بتن غیر مسلح (بدون نیاز به برش میلگرد)	متر مکعب	
ب-تخریب بتن مسلح (با نیاز به برش میلگرد)	متر مکعب	
پ - تخریب زمین و خاک برداری دستی	متر مکعب	
ت- تخریب زمین و خاک برداری با پیکور برقی	متر مکعب	
ث - نقشه برداری و پیاده سازی نقاط مد نظر :	-نقشه بردار	نفر ساعت
	-کمک نقشه بردار	نفر ساعت
ج- مکانیک (درجه ۱)	نفر ساعت	
توضیحات: این بند فقط مربوط زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار می دهد.		
چ- مکانیک (درجه ۲)	نفر ساعت	
توضیحات: این بند فقط مربوط زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار می دهد.		
ح- جوشکار (درجه ۱)	نفر ساعت	
توضیحات: این بند فقط مربوط زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار می دهد.		
خ- جوشکار (درجه ۲)	نفر ساعت	
توضیحات: این بند فقط مربوط زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار می دهد.		

واحد درخواست کننده :

بیمانکار :

امضاء :

مهر و امضاء:



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد :

صفحه ۴ از ۵

موضوع قرارداد : انجام کارهای متفرقه تأسیساتی ، مکانیکی ، نقشه برداری، ساخت، نصب و مونتاژ تجهیزات بصورت محدود.

د- کارگر ساده

توضیحات : این بند فقط مربوط به زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار میدهد .

نفر ساعت

ذ- برشکاری و سنگ زنی

توضیحات : این بند فقط مربوط به زمانی است که پیمانکار نیرو در اختیار کارفرما قرار میدهد .

نفر ساعت

*** توضیحات :

- در اجرای آیتم های موردی ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری - پیکور - دستگاه جوش - هوا برش - صفحه سنگ - الکتروود - وسایل حفاظت فردی - کهنه تنظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .
- نفر ساعت مورد تایید، نفر ساعت خالص کارکرد میباشد. (منظور از ساعت خالص کارکرد حداکثر نیم ساعت قبل از حضور نیروی پیمانکار در محل کار تا حداکثر نیم ساعت بعد از ترک محل کار میباشد و در ماکزیمم حالت برابر با ساعت ورود و خروج دریافتی از حراست شرکت فولاد آلیاژی ایران محاسبه می گردد.)
- زمان ناهار و نماز ساعت ۱۲:۱۵ تا ۱۳ می باشد و در موارد خاص و نیاز به حضور کارکنان پیمانکار میتوان این ساعت را با توافق کارفرما تغییر داد.
- ساعت کاری کارکنان بایستی توسط سرپرست کارگاه پیمانکار حداکثر ظرف مدت یک هفته به کارفرما اعلام و تاییدیه آن از کارفرما اخذ گردد.

۵- رنگ آمیزی (شامل آماده سازی/ یک لایه ضد زنگ و دو لایه رنگ) :

- آماده سازی % ۴۰
- لایه ضد زنگ % ۳۰
- لایه رنگ اول % ۱۰
- لایه رنگ دوم % ۲۰

هر متر مربع

۴%

*** توضیحات :

- هزینه تهیه رنگ با پیمانکار بوده که لازم است نوع و کیفیت رنگ قبل از خرید با کارفرما هماهنگی و تأیید گردد .
- در مواردی که رنگ آمیزی شامل همه آیتم های اعلام شده نمی باشد، بر اساس درصد وزنی آیتم های انجام شده (مشخص شده روبروی هر فعالیت) پرداخت صورت خواهد گرفت.
- تهیه کلیه لوازم و تجهیزات رنگ آمیزی اعم از سنباده ، قلم مو ، فرچه ، بیستوله و بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۶- برچیدن تجهیزات قبلی

باز کردن اتصالات پیچ و مهره % ۳۰

برشکاری با هوا برش % ۱۵

برش کاری با سنگ فرز % ۱۰

تخریب گروت زیر پایه % ۲۰

برچیدن تجهیز از محل و انتقال به محل مورد نظر کارفرما % ۲۵

تا ۵۰۰ کیلوگرم

هر کیلو گرم

۵۰۰ کیلوگرم تا ۱۵۰۰ کیلوگرم

هر کیلو گرم

۱۵۰۰ کیلوگرم تا ۳۰۰۰ کیلوگرم

هر کیلو گرم

۳۰۰۰ کیلوگرم تا ۶۰۰۰ کیلوگرم

هر کیلو گرم

۶۰۰۰ کیلوگرم تا ۱۲۰۰۰ کیلوگرم

هر کیلو گرم

۱۲۰۰۰ کیلوگرم به بالا

هر کیلو گرم

۱۰%

*** توضیحات :

- روش کار از طرف کارفرما ارائه می شود (بطور معمول با باز کردن اتصالات پیچ و مهره و برشکاری با هوا برش و سنگ زنی ، تخریب گروت زیر پایه)
- معیار انتخاب ردیف های وزنی در برچیدن تجهیزات، مجموعه وزن کل می باشد و آیتم های یک موضوع ابلاغی تفکیک نخواهد شد.
- در مواردی که برچیدن تجهیز شامل همه آیتم های اعلام شده نمی باشد، بر اساس درصد وزنی آیتم های انجام شده (مشخص شده روبروی هر فعالیت) پرداخت صورت خواهد گرفت
- در اجرای آیتم های فوق ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری - پیکور - دستگاه جوش - هوا برش - صفحه سنگ - الکتروود - وسایل حفاظت فردی - کهنه تنظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

واحد درخواست کننده :

پیمانکار :

امضاء :

مهر و امضاء :



شرکت فولاد آلیاژی ایران
IASCO

شماره قرارداد :

صفحه ۵ از ۵

موضوع قرارداد : انجام کارهای متفرقه تأسیساتی ، مکانیکی ، نقشه برداری، ساخت، نصب و مونتاژ تجهیزات بصورت محدود.

۷- اسید شویی محل جهت گروت ریزی تو ضیحات:	هر متر مربع		۱٪
مایع شستشو توسط و به هزینه پیمانکار تهیه و کیفیت کار بایستی به تایید کار فرما برسد .			
۸- بتن ریزی با بتن ۳۵۰ با قالب بندی : تهیه بتن بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.	حدود ۰.۵ تا ۱ مترمکعب	هر متر مکعب	
	۱ تا ۵ متر مکعب	هر متر مکعب	
۹- اجرای فونداسیون شامل :			
- تهیه و اجرای آرماتوربندی (میلگرد ، مفتول و کلیه مصالح بر عهده و هزینه پیمانکار میباشد)	کیلوگرم		۲۰٪
- اجرای آرماتوربندی (شامل دستمزد اجرا و تهیه مفتول و کلیه مصالح بر عهده و هزینه پیمانکار به جز میلگرد که بر عهده کارفرما میباشد)	کیلوگرم		
- باکس گذاری (شامل کلیه تنظیمات و نقشه برداری با دوربین)	عدد		
- دیوارچینی به صورت تک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۵:۱ تهیه آجر و شن و سیمان بر عهده پیمانکار می باشد و هزینه تامین بر اساس فاکتورهای ارائه شده از مراکز مورد تایید کارفرما و بر اساس بند ۳-۷ قابل پرداخت خواهد بود .	متر مربع		

***توضیحات کلی:

- در اجرای آیتم های فوق ، تامین کلیه لوازم اعم از مصرفی و غیر مصرفی ، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز (دوربین نقشه برداری - پیکور - دستگاه جوش - هواپرش - صفحه سنگ - الکترود - وسایل حفاظت فردی - کهنه نظیف و) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد .

- اگر فعالیتی به پیمانکار واگذار گردید که در لیست فوق به آن اشاره ای نشده است متناسب با نرخ مصوب شورای عالی کار ، فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات مکانیکی ، فهرست بهای پایه رشته تأسیسات برقی ، فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه ، بررسی ، برآورد اولیه و ابلاغ کار می گردد.

- تهیه و اجرای داربست فلزی مورد نیاز برای انجام فعالیت های محوله تا ارتفاع ۴ متر و حداکثر حجم ۱۲ متر مکعب بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد . برای حجم بالای ۱۲ مترمکعب ، تهیه و اجرا بر عهده پیمانکار می باشد و هزینه داربست مازاد بر ۱۲ متر مکعب بر اساس آخرین قرارداد داربست بندی شرکت محاسبه و پرداخت صورت خواهد گرفت . داربست اجرایی بایستی مطابق با مقرارت و دستورالعمل های واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران باشد و قبل از استفاده بایستی به تایید واحد HSE شرکت فولاد آلیاژی ایران رسانده شود و تگ سبز رنگ بگیرد.

واحد درخواست کننده :

پیمانکار :

امضاء :

مهر و امضاء: